

Vol III
No 13



Tuesday
29th December, 1953

HYDERABAD LEGISLATIVE ASSEMBLY DEBATES Official Report

PART II—PROCEEDINGS OTHER THAN QUESTIONS AND ANSWERS

CONTENTS

	PAGE
Business of the House	595
Consideration of the Resolution of the Public Debt Act 1944 Central Act XVIII of 1944	596—601
Business of the House	602
The Hyderabad Municipal and Town Committees (Second Amendment) Bill 1948	608
The Hyderabad Tenancy and Agricultural Lands (Amendment) Bill 1953—clause by clause reading—not concluded	608—624

Note —In this part a star (*) at the beginning of the
Speech denotes confirmation not received by the Assembly

GOVERNMENT
HYDERABAD
PRINTED AT THE
GOVERNMENT PRESS

THE HYDERABAD LEGISLATIVE ASSEMBLY

Tuesday the 29th December, 1953

The House met at Half Past Nine of the Clock

[MR SPEAKER IN THE CHAIR]

QUESTIONS & ANSWERS

(SEP PART I)

10 30 a m

Business of the House

Smt Masuma Begum (Shalibanda) Mr Speaker Sir may I propose that the Question hour be dispensed with for the next few days ? Instead of that answers can be tabled

مسٹر اسپیکر مگر اس کی بجائے اس وقت کے بجائے کوئی جواب دیا جائے گا تو اس سے زیادہ ہے

Shri Annaji Rao Gavane (Purbhani) Question hour should be continued. The thing is this. To expose the Government or their official question hour is very necessary

Mr Speaker Not for ever

Shri Annaji Rao Gavane These things are going on for ever

شری سنی ایچ وینکٹ رام راؤ (کرناٹک) سائٹ اب آ رہا ہے۔ میں نے دو سارٹ دنوں کو جس دے تھے۔ حکام اب کہتے ہیں۔ لا گرسہ۔ میں نے بھی میں نے دے دے۔ اسے کو جس دے تھے۔ حکام اب بھی اس کا جواب دے رہے ہیں کہ ۸ دن لڑنے کے بعد بھی اسے جواب نہیں دے کر جس کا لڑی رہا ہے۔ ان کو جس کو پہلے جواب دے کر نکالا جائے اس کے بعد

M Speaker I shall look into the matter

سری سنی ایچ وینکٹ رام راؤ ایک خط لکھ کر دے گا۔ میں اسے جواب دے گا۔

Mr Speaker I shall look into it. I can't force the Minister to give answers because under the rules it is left to his choice. Any how I shall try

Consideration of the Resolution on the Public Debt Act, 1944-Central Act XVIII of 1944

Mr Speaker Let us proceed to item No 3 of the Agenda
Shri Vinayakrao Vidyalkar

वाणिज्य अखण तथा खन मंत्री (श्री वि के कोरकर) —अध्वक्ष महोदय मैं कल
यहाँ पर ओ प्रस्ताव पेश किया था वह एक विशिष्ट औद्योगिक प्रस्ताव है। बात यह है कि
भित्तके पहुँच आ कज लिया जाता था और गव्हनमेंट सेक्युरिटीज (Govt Securities)
निहाले जाती थी अतः सबके जितनाम का भार स्टेट बैंक पर था। कानून निष्ठा यतनामेजात
कर्जा किस नाम से आ कानून यहाँ नाफिज है उसी कानून के तहत यह अखत्यार स्टेट बैंक को दिया
गया था। लेकिन आर्थिक अकीकरण के बाद यह सायबानिक कर्जा खड़ा करने का अखत्यार
रिजर्व बैंक (Reserve Bank) को दिया गया है। हमारे यहाँ भी कर्जा खड़ा करने
असक्तो बना कल और अखक जितनाम करने का अखतिपार रिजर्व बैंक को दिया गया है।
किन्तु यह काम पुरान अँक्ट के तहत नहीं किया जासकता। जरूरी है कि पब्लिक डेट अक्ट
(Public Debt Act 1946) को अपनाया जाय। जिस अक्ट को पाट (अ) स्टेट्स
Part A States) में तो पार्लमेंट ने १९४९ कीतरमीन के जरिय लागू कर दिया गया है और
हाल में मीराष्ट्र मध्यभारत और नावणकोर कोपीन पाट बी स्टेट्स (Part B States)
में यह पब्लिक डेट्स अक्ट (Public Debts Act) आरडिनान्स (Ordinance)
के जरिय से ही लागू कर दिया गया। चूनाये यहाँ पर भी यह कानून अख्त से अख्त आरडिनान्स
के जरिय से लागू किया जाय असा रिजर्व बैंक का कहना था। क्योंकि दूसरे पाट (बी) स्टेट
में ऐसाही किया गया है। के अतः अख ही अखम्बी का यह वृत्तरा अधिवेशन होय वाला था कि
भित्तलिय यह मुनाशिय सयसा गया कि सेवधान २५२ तहत जिस बात को रेजोल्यूशन के रूप में
अखम्बी के सामने रखा जाय। क्योंकि जिस तरह का अखत्यार जिस सेवधान २५२ भारतीय
विभाग के तहत दिया गया है।

सेटल पार्लमन्ट (Central Parliament) का जो पब्लिक डेट्स अँक्ट (Public
Debts Act) पास है अखेही हदराबाय स्टेट में लागू करान के लिय यह रेजोल्यूशन लाया गया
है। जिसका नतीजा यह होगा कि हदराबाय स्टेट जो कल खड़ा करेही अखका पूरा जितनाम
जिस अँक्ट के तहत रिजर्व बैंक को दिया जा रहा। यह अख औद्योगिक चीज है। जिस निय
में जौनन से प्रायना करता है कि वह जिस प्रस्ताव को पास कर दें।

श्री गोप शे गवारेदेकर (निपुण जकरल) — जिसका तज्जा करके नहीं दिया गया है।

मिस्टर स्पीकर — जिसकी जरूरत नहीं है।

میرا کر انکی ضرورت نہیں ہے

سری گوپال رائے (حادرگھاٹ) میٹر اسکرپر جو رولمنس اوان
کے سامنے بس کر رہے اسکی نسب میں اوسے حالات اب کے سامنے رکھا جاہا ہوں۔
سہ ۱۹۴۴ع کے بلک ڈس ایکٹ (Public Debts Act) میں
۱۹۴۶ع میں موسم ہوئی تھی۔ اور گورنمنٹ آف انڈیا ایکٹ سہ ۱۹۴۵ع کے سکس

۳ کے لحاظ سے یہ ایکٹ ضروری رہنما کے مدخلہ نواس (Provinces) سے متعلق گردیا گیا ساعرے کہ ا کی دو وجوہات ہیں ایک وجہ وہ بھی کہ سی مارٹ (Money market) رہے ہنوسان میں ایک کاس مارٹ (Common market) ہوا ہے دوسری اور سب سے بڑی وجہ یہ ہے کہ وہ نا حکم میں ہو سکوسر (Securities) نکالی ہیں نا مرکری حکوبت ہو سکوسر نا بلک افس کالی ہے کو ررو سک افسر (Administer) کرتی ہے دفعہ ۳ میں نہ گنا میں رکھی گئی بھی کہ حلف نواسر میں حیاں اسمبلر (Assemblies) ہیں انکے دربعہ نا حیاں دو حمرس (Chambers) ہیں ان دونوں کے ررو میں (Resolution) کے دربعہ ہلک ڈٹ ایکٹ کو ایسے سے متعلق ٹرسکے ہیں دفعہ ۳ کے صحت اسکی گنا میں ہیں بھی کہ نہ ایکٹ جو ملے سے موجود ہے اسکو اڈا (Adopt) کنا حلیکے وہاں صورت صرف یہ بھی کہ دو نا دو سے راد صد نا محالں مفسہ اگر اسے کس راس (Problems) جسے اگرنیکلر (Agriculture) نا فارسری (Forestry) نا فسرر (Fisheries) نا بلک جو محلف رہاں کے اس سحسکی (Subjects) ہیں انکے متعلق ایک ہی قانون انا چاہے ہیں رکر سے استدعا کر سکتے ہیں کہ پارلیمنٹ انکے لئے ایک قانون بنادے تاکہ سب رہاں میں اسی رعل کریں اسکے ص ۹۴۹ ع میں دفعہ ۳ کا تاند لکر بلک ڈٹ ایکٹ حکا ار حلف رہاں رڈنا ہے ضروری رہنما کے سبب صوہات سے متعلق کرنے کا مطالبہ ہوا چا ہدہ سہ ۹۴۹ ع میں سہ ۹۴۴ ع کے ایکٹ میں رہنما کچا کر اسکو صرعات سے بھی متعلق نا گیا لیکن کا سبی مفس کے آرٹیکل ۲۵۲ سس ۳ سے دو امور میں الگ ہے - میں سمجھا ہوں کہ اگر اس رر لوس (Resolution) میں وہ حروں نوا یا بعضی اور طول راسہ ملے کرے کی حالے ہم حود بلک ڈٹ ایکٹ اسے احرازے اڈا کر سکتے ہم کو مرکری پارلیمنٹ سے استدعا کرنے کی ضرورت بھی میں ہے آرٹیکل ۲۵۲ کا سبی ٹوس لکل صاف ہے میں اوان کے ملاحظہ کلسر اسک مامد نا ہوں

If it appears to the Legislatures of two or more States to be desirable that any of the matters with respect to which Parliament has no power to make laws for the States except as provided in Articles 249 and 250 should be regulated in such States by Parliament by law and if resolutions to that effect are passed by all the Houses of the Legislatures of those States it shall be lawful for Parliament to pass an Act for regulating that matter accordingly.

یہ مرحلہ ۱۹۴۹ء میں بعض ریاستوں کے لیے کر لیا ہے۔ اور انہوں نے ریفرینڈم سے ان کے ریفرنڈم کے بارے میں رائے دی کہ وہ ۱۹۵۰ء کے آئین کے تحت ریفرنڈم کے لیے کر لیا جائے۔

It shall be lawful for Parliament to pass an Act for regulating that matter accordingly and any Act so passed shall apply to such States and to any other State by which it is adopted afterwards by resolution passed in that behalf by the House wherein there are two Houses by each of the Houses of the Legislature of that State

ہم صرف روگوں اس کے ملک ڈب ایک ۱۹۴۴ ع کو ۱۹۴۱ ع کی م کے ساتھ ڈب ڈسکے ہیں ہیں سر کی پارلیمنٹ سے اسدعا کرنے کی ضرورت ہیں کہ وہ بے ایک ہی رم کے کے آر بی اور سی اسس کلے اکسند (Extend) کے کے کوئیکہ ملا رکھا و طے ہو چکا ہے ہمارے لحاظ کو ہے کہ ملک ڈس ایک اگر راموں میں نوٹہ سی (Uniformity) کلے لدا ہے و اسکی ضرورت محسوس کے کے ولے سکے ہیں لیکن بعض دوس جو ہمارے ایک ہیں ہیں جسے راب کی کسل پرسرہ ایک کی جری کا مسئلہ ہے اس قسم کی سرولیں ہمارے قانون کے سرکار عالی ہیں ہیں اسی دو عملی ہوئے کلے سے ۱۹۴۱ ع رم ہیں ہے وز اسکو رنگوا (Regulate) کناگا ہے مری گواپس نہ ہے کہ نہ روگوں سطح ورڈ (Wounded) ہوا ہے سکا معلوم حصہ ہیں انواں کو لدا نا چاہا ہوں

Now therefore this House hereby resolves in pursuance of Article 252 of the Constitution of India that the matters dealt within the Act aforesaid shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of Parliament in so far as Government securities issued by the State Government and the management of the public debt of the State Government are concerned being matters falling within the scope of Entry 43 of the State List namely Public Debt of the State

اس سے معلوم ہونا ہے کہ حساب کہ آرٹیکل ۲۵۲ دی روبروس سے و صاحب کی وہ پارلیمنٹ سے نہ خواہیں کرنا چاہے ہیں کہ اس ایک کو اس رہاں کلے اکسند کنا چاہے مری رابے میں نہاد ادب کے ساتھ نہ پس کرونگ کہ اسکو اچھی طرح اکراس (Examine) کرنا چاہے اور اس سلسلے میں لا ڈپارٹمنٹ (Law Department) سے نا رزو سک آف انداز سے و صاحب کرلی چاہے میں سمجھا ہوں کہ کابھی دوس کے ازیکل ۲۵۲ کا اجری حصہ انا صاحب ہے کہ ہم وہ ڈسکسکے ہیں سکو کہ اس کر لدا چاہے تو اس سے

مسٹر اسپیکر نے Existing Act of Parliament سے

سری گوڈال رائڈا کوٹے نے حال میں ایک (Pass an Act) لکھا ہے

जियाज रहा है अती तलेकेन हृदयाबाद स्टेट म भी अपन कारीग र के जिय रिश्त हू उनक मो ी नहरकर सरा ह अवस्था बहुत मर कारीबार रिश्त उन के पजट के तीरपर 1998 तक कर रगे २। फायनान्सीयर बिट गन के पड़ेने जो फज लिप वज न और हृदयाबाद सिक्मस्टीज (Hyderabad Secirtes) निकाली थी वी अन्दा अतिशम पुरान अन्त के तहत हृदयाबाद स्टेट बक किया करती थी और बाय म भी करती रहेगी। लेकिन बाय म अब जो फज बनरा जारी बिज आओ अन्ता अतिशम अवस्था रिश्त बक क वरिय से किया जायगा। जिय अन्त के तहत रिश्त बक नाम करन माने हू असके जिय अिजानत हू सिउ करन की आवश्यकता थी अित लिप यह प्रस्ताव पेच किया जा रहा ह

अन सब कामों के लिये जो कमीशन (Commission) हटाया स्टेट बैंक को मिलता था वह अब नून का सही मिलेगा क्योंकि यह नाम तो अब रिक्त है उन की तरफ से किया जानवाला है इसलिए असला कमीशन यदि अब रिक्त है बैंक ही हासिल करेगी।

श्री अरुणोद साहू न भी जिसके खिलाफले व अक अतराज अठाम। ह कि विसे प्रस्ताव के रूप म बहा हाउस म लाग की क्या जरूरत ह जता दूसर स्टडी म वह अक पालमट म पास होते हो लागू हो गया बैसा हमारे यहा भी समो यही लागू हो सकता जितपादि। दूसरे जो पाट (बी) स्टटस ह उन म तो यह क मत आरडिन न के जरिये लागू किया गया ह। पाट (अ) स्टटस म तो यह अक पालमट म पास होले हो लाग किया गया जिस तरह यहा भी ल ग करने के निय यह प्रस्ताव यहा लाया जा रह ह असले कोभी करक हो गयी पशनबादा ह भी अरुणोद साहू न यह कहा कि जिसके निय सीशल डिपार्टमट (Legal Department) और रिज ह बक का सलाह की जाय कि आया जिस तरह का रैजोल्यूशन लाग की जरूरत ह या नहीं ? न यह कहना चाहता ह कि यह जो प्रस्ताव यहा रखा गया ह वह रिजल्ट बक के मशविरे से ही रखा गया ह आप जिसे पास कराय असी जमीव ह।

میری کے ویکٹ رام راؤ سے ہے حیدر نادر کا عیال ہوئے والا ہے

भी नि के कोरटर अइसे हइबाब स्टेट बैंक की कुछ नकसान नही होगा। अब सी हइबाब स्टेट बैंक रिजर्व बैंक के सहित होगय ह। अब हइबाब स्टेट बैंक की हालत यह नही ह फो कि पोलिस ऑफिशर के पहुँचे बी। जिसकी कज लडा करने के बारेय रिजर्व बैंक के असहमत नही ह दूसरे जितर स्टोक्स में रिजर्व बैंक और दूसरे बँकों के जो सबाब ह वत भी स्टेट बैंक के रिजर्व बैंक से नही ह बलिक रिजर्व बैंक से कुछ नीचे और दीगर स्टेटो में जो दूसरे बँक ह उनस कुछ अपर असी बीच की हान्यत हइबाब स्टेट बैंक की ह। जिस स्थिय अतका अितम कुछ भारकी नकसान होनवाला नही ह। यहा के अितेजाम के जिय हइबाब स्टेट बैंक रिजर्व बैंक क अजद के तीर पर यहा काम करन बासी ह।

سری کے ونکٹ رام راؤ حسب اس حشرے و س رزلوں کو نام کے کی

भी बि के कोस्टकर म भापी चाहता ह कि आपन जो अंतरा पहले अठाला वा मुन का जबाब मन मही दिया । आपन सवाल अठाला भा बि जो खेन हवन पहले हा निकाले ह कुनक रिय अब किस तरह का देजो-बखान वान का कम जरूरत । सर्जी भइए हाके बाव और निय आपन

के बाद अन्ते के लिए मॉडिफिकेशन बराबर दिव गये हुए हैं। जो प्रामिसरी नोट मतकिल किये हैं, भुन पर दिया जानवाला धुन बराबर दिया जा रहा हुआ नहीं। यह सब जाने पब्लिक डेट्स अक्ट (Public Debts Act) के तहत ही होनकरी है। अस अक्ट के तहत बिन बातों को देखना चाहिए। जब तक यह पब्लिक डेट्स अक्ट यहां पर नहीं है तबतक रिजर्व बैंक अिन सब कामों को नहीं कर सकेगी। यह सब काम तो रिजर्व बैंक के ही होते हैं।

यह भी कहा गया कि अब कर्जा तो दिया जाचका है अब अिस प्रस्तव के पेश करन की जा जरूरत है। अिसम शक नहीं कि यदि अिसके पहले ही अिसे पास किया जाता तो अच्छा होता। बात तो ठीक है कि यह प्रस्ताव पहले आता तो अच्छा होता। पिछली मतवाही गवर्नमेंट यह रेजो यूनान हाउस के सामन लाववाली थी। लेकिन पिछली मतवा यह अशेवली अचानक जल्दी खसित होगयी। अिस लिए बुरा समय यह प्रस्ताव नहीं लाया जा सका और कर्जा लेलिया गया। अब यह प्रस्ताव अिसी लिए लाया जा रहा है कि यह पब्लिक डेट्स अक्ट जसा कि दूसरे स्टेट्स में नाफिस है। सा यूनान भी नाफिस हो जाय। अिसीलिए यह प्रस्ताव जायके सामन पेश है। (पाठ) (अ) स्टेट्स में अिसे अरॉडिन्स (Ordinance) के जरिये पेश किया गया है। अस स्टेट्स जसा की मन पहले बताया हुआ है।

Mr. Speaker The Question is

Whereas the Public Debt Act 1944 (Central Act XVIII of 1944) contains provisions relating to Government securities issued by the Central and Part A States Governments and for the management by the Reserve Bank of India of the Public Debt of Central and Part A States Governments

And whereas in order to avoid inconvenience to the public, it is deemed desirable that the laws and regulations relating to Government securities should be uniform as far as possible throughout India

And whereas it is considered desirable that the Reserve Bank of India may be entrusted with the management of the securities issued by the State Government on or after the 1st April 1953

Now therefore this House hereby resolves in pursuance of Article 252 of the Constitution of India that the matters dealt within the Act aforesaid shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of Parliament in so far as Government securities issued by the State Government and the management of public debt of the State Government are concerned being matters falling within the scope of Entry 43 of the State List namely Public Debt of the State

The motion was adopted

602

و کر ب ہے سے
ہے میں Move ہو گئے ہیں ب میں وہ کہ چاہ
ن ہم کا ہے کہ
ہ ن ک س
ہے کے
ی ہے ح ہدی م ہے کہ سے ہے

و سبکدوشی ہے
سری ہے ح ہلی ص گ ص م کھا ی کھاے
R gh of Pu cha e و
کا ہے ی و لکی سے یں سے کہے ک سرکی
ہے یں
و سبکدوشی کہ یں کھا ک محصور کہ یں سبکدوشی ہے

سری فی ی لبسکم تھو ن
کا مے سلے و
سے
سر کر کے فی گھا
سری کے ل سم و مد عا
سے
سری ن ف

ہر ایک میں کچھ ہوں ہر کلا ہے
میری سی وگ لے ل میں لو ہوس فیے گئے ہیں سو ہے
میں
میں ہر ایک میں کچھ ہوں ہر کلا ہے

श्री एतन्नम त को व पा पोषा) सबर टा सम की गिमिट खें न अन्ना होगा

ہر مسکری ہی عداوت میں مبتلا ہے۔ یہی سبب ہے کہ ہوں سب سے کہیں
ہر شے میں دشمنی کے مسکری ہیں۔ Deon جھوٹا ہوں

**The Hyderabad Municipal and Town Committees
 (Second Amendment) Bill 1953**

*The Minister for Local Self Government and Labour Housing
 (Shri Anna Rao Gannik)* I beg to announce the Hyderabad
 Municipal and Town Committees (Second Amendment) Bill
 1953

Mr. Speaker: The bill is introduced

**The Hyderabad Tenancy and Agricultural Lands (Amendment)
 Bill 1953**

श्री अनुशार बघे (पट्ट) —अपने महोदय मान ज अपन अभिमत दिस बलाज
 १९ म लाया ह यह बिल तरह से ह कि (And subject to the provision of
 sub section (7) यह बलाज मान शीमित करन के लिय ह कि जिसका मकसद यही ह
 बलाज सेवान ७ के तहत फार्म प्रोटेक्शन टनट यदि जमीन खरीदना चाहता ह तो यह यादा से
 यादा अफ फमिली हो कम तक ही जमीन खरीद सकता है किसी भी प्रोटेक्शन टनट के पास
 अफ फमिली हूँ जिस से यादा जमन नहीं रह सकती है असा कहा गया ह लेकिन यदि लॉड
 लॉड जमीन खरीदना चाहता ह त यह दो फमिली हूँ जिस तक खरीद सकता है असा कह गया
 है यदि कोई प्रोटेक्शन टनट जमीन खरीदना चाहे तो उसके पास यदि पहले के कुछ जमीन ह
 तो यह खरीद भी जमीन बी पुरानी जमीन गिराकर उसके पास अफ फमिली हूँ जिस से यादा
 जमीन नहीं होनी चाहिये असा कहाया रहा है लॉड लॉड से यदि यह जमीन खरीदना चाहता
 ह तो लॉड लॉड से पास कम से कम दो फमिली जितनी तो छोड़नी ही चाहिये असा भी आपका
 कहना है यह लॉड लॉड जद परसाल कलटिवेशन करना चाहता ह तो यह तो धि फेमिली
 हूँ जिस तक की जमीन रिजम कर सकता ह और टनट यदि जमीन खरीदना चाहता ह तो यह अफ
 फमिली हूँ जिस से यादा जमीन नहीं सकता ह यह बात ठाक नहीं ह आप लॉड लॉड के लिय
 तो बरी फमिली हूँ जिस का सखर करते हैं और टनट के लिय एक फेमिली हूँ जिस का सखर
 करते ह प्रोटेक्शन टनट के लिय यदि यादा जमीन कलटिवेशन के लेना चाहता ह तो यहा
 जमीन रिजम नही कर सकता है आपन यह तो माना ह के प्रोटेक्शन टनट पास के भी अफ
 फेमिली हूँ जिस जितनी जमीन तो रहनी हर हालत म रहनी चाहिय सब की सब जमीन यालिके
 जमीन रिजम नही कर सकता ह लेकिन कलॉज १४ और १८ के तहत कुछ अगेवमट आपन
 लाये जोकि मामनर के बारे म म उसके तहत प्रोटेक्शन टनट का म सखल करन के लिय असे
 कुछ लप होस रह है जिसका फायदा लॉड लॉड बराबर अलाये

यह कहा गया कि म जो मिल लाया गया है वह प्लानिंग कमिशन के मजबूरी पर लाया जा
 रहा है उसके तहत तो असा बीजता ह कि मिडिल बलाज पेसंट्री (Middle class
 Peasantry) मॉटेन (Mantia) करन की कोसीया फी था रही ह नै तो यह देख
 रहा ह कि लॉड लॉड तो परसाल कलटिवेशन के लिय बरी टाबिग्न फमिली हूँ जिस (Three
 times family holding) तक जमीन रिजम कर सकता ह टनट यदि जमीन

खरीदना चाहता है तो जिसके पास धरी कॉमिली होल्डिंग से ज्यादा जमीन हो उससे ही वह खरीद सकता है और यह जमीन खरीद त समय भी दो कॉमिली होल्डिंग तक की जमीन तो उसके पास रहनी ही चाहिये जिससे टनड जमीन खरीदता है। मेरा यह कहना है कि शिक्षणन के वक्त तो आप धरी कॉमिली होल्डिंग का तत्पुर् मानते हैं तो राबिट ऑफ परचेस में भी धरी कॉमिली होल्डिंग तक परचेस (Purchase) कर सकते हैं जसा किना जाना चाहिये।

अधिक बाय मीने 'आगिट दी प्रोवालिजो टू दच कलॉय ३' वैंसा थेव थर्मेटेड थिमी से पता चिया है। जहा जमीन मालिक अपने जमीन में बाकरी कीचटा है तो उसकी किमत ज्यादा बढ़ जाती है। यदि मालिक खुद बाकरी जादि खोजना है तो कन खच जाता है लेकिन सरकार का जो अन्टिमेट रहता है वह बहुत ज्यादा गव्हनमेंट के जो मिन्टिमेट्स या करस होते है अगमें तो बहुत ज्यादा खर्च होता है। तीन हजार से ३००० रुपये तक तकानी कुछ खोवन के लिये दी जाती है। लेकिन जब बल खादी जाती है जाती तो पर तो तब जैसा तजूर्बा है कि कितना खर्चा गही होता है। बलिन भिसे कम खच किया जाता है। भिसमें पर्सनल प्रानरटीका ब्याल नही है। नवोंज ११ में जो असमप्लेशन दिया गया है अगमें कहा गया है कि किमी जमीनमें यदि बेल ३ का अक्का लड रेव्हिडू से ज्यादा होमा। वेट लैंड का जो लैंड रेव्हिडू होमा वह ड्राय लैंड के रेव्हिडू से ज्यादा होमा। वेट लैंड (Wet land) को ड्राय लैंड (Dry land) के १५ टाक्किम माना गया है वही एट मलटिपल ऑफ प्राबिस् में माना जाना चाहिये।

۴ شری راہی راؤ کو اے۔ مسٹر اسکرپر۔ جس کلار کے درجہ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو جو رہیں اور کے وہ ہے اوس کو حردے کا احساں دیا گیا ہے۔ اس سلسلہ میں بری طرف سے ہا دح اسٹنٹس دے گئے ہیں۔ اس کلار کے درجہ سے اسے ہی پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو جو مڈل کلاس برٹری (Middle class peasantry) کے ہوں اور جساکہ رنرہس (Resumption) کا احساں دیا گیا ہے اوس کے تب اگر وہیں کا مالک اوس کو رنرہوم (Resume) نہ کرے وہی رے لے لارٹس میں کے ناس میں میلی ہوڈنگ کی رہیں ہے اور ہر جو پروٹیکٹڈ ٹیننٹس ہوں گے اور ہی کو نہ احساں پہنچا ہے کہ اسی رسات وہ حردن۔ یہاں نہ سوال آتا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو حردے کا جو حق دے رہے ہیں کیا اس کی وجہ سے ہمارے موجود زرعی سرل ہر جس میں آل کلاس برٹری اور اہال برٹری (Small peasantry) ای ہے اس کلار کا اثر نہیں ہوگا۔ کون کہ ہم نے نہ احساں دیا ہے کہ اسے عرب لوگ جو کسی نہ کسی مسئلہ کی وجہ سے اپنی رسات ہر رزاعب ہیں کر سکیے کسی اور کو لگان کے طویر دے سکے ہیں۔ اور اس پر لگاندہار فام ہو چکے ہیں اور ہول جف مسٹر صاحب کوئی دھوی یا کوئی حمام یا کوئی بلوہ دار جس کے ناس بھوڑی جہ رہیں ہے اور حسا کہ رنرہس (Resumption) کا احساں دیا گیا وہ اپنی رہیں واپس لے سکا ہے۔ یا اسے پٹہ دار جس کے ناس ایک میلی ہوڈنگ کی رہیں ہے اور اور ہر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس ہیں وہ رہیں بھی واپس لے سکتے ہیں وہ بھی حردی میں حاسکے گی۔ دو میلی ہولنگ بھی ہیں حرد سکتے۔ یہاں تک کے میں میلی ہوڈنگ میں بھی ہیں حرد سکتے نہ چیر

میں اثرات کس (Introduction) کے طور پر سامنے رکھ رہا ہوں۔ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کا لحاظ کرتے ہوئے اور ان کو حوالہ دیا گیا اوس کو دس نظر رکھے ہوئے ہمارے سامنے اس وقت جو زرعی ٹیننٹس ہیں وہ بھی اب کے سامنے رکھوں گا۔ جو لوگ دراصل برسل کلتوریٹس (Cultivators) کی تعریف میں آتے ہیں اب اور ہم سب جانتے ہیں کہ حار یا ماڑھے حار گویا فعلی ہولڈنگ کی زمین والے دراصل برسل کلتوریٹس (Personal cultivators) ہیں اسے لوگ ابی زمین کسی دوسرے کو ہیں دیتے اور یہ اب تک دے رہے ہیں۔ البتہ جو لوگ زراعت کے علاوہ اور کوئی سب سے کرتے ہیں زراعت ان کا میں سوس ا ف انکم (Main source of income) ہے بلکہ زراعت کے علاوہ دوسرے سوسس (Sources) ہونے کی وجہ سے ہیں کہ ان کی زندگی کا دارومدار رہا ہے وہ لوگ ابی زراعت دوسرے لوگوں کے مقاصد کرتے ہیں۔ اور ان میں پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس قائم ہو گئے ہیں۔ اسے ہی اسٹیٹ لبرڈ لارڈس (Absentee landlords) کی کلاس پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس (Protected tenants) قائم ہیں۔ اسی کلاس کے لیے مالی مشکلات کی وجہ سے ان کی زمین کو پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو خریداری کا حق دیا گیا جہاں استعمال نہیں کرتے گئے کتوں کہ ان کو زرعی زمین کا احاطہ دیا گیا۔ ہم کو یہ دیکھا ہے کہ اسی کلاس پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس رہ سکتی ہے۔ خریدنے کا احاطہ مل سکا ہے وہ وہاں ہے جہاں کہ میں فعلی ہولڈنگ کے اسے رہسدار جو خود اپنے طور پر کلب میں کر سکتے اور برسل کلتوریٹس کی تعریف کے تحت جائزہ لیں (Hired labour) کے ذریعہ بھی زراعت میں کر سکتے اسے لوگوں کے متعلق پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کی کلاس موجود ہے اور ان میں کو احاطہ دیا گیا ہے۔ ان احاطہ کو دینے وقت ہم کو سوچنا چاہیے کہ کسی رائٹس (Rights) ان کو سے جانے چاہیے۔ میں نے جب سکس (۱۱) پیش ہوا اوس وقت بھی اس کے متعلق ہم کی بھی۔ اور اوس وقت سکس (۸) کا حوالہ دیا تھا۔ اور نہ کہا تھا کہ ان رائٹس رکھا جاوے کہ جس کی وجہ سے ٹیننٹ کی پزیرنگ کپاسٹیٹی (Purchasing capacity) قائم ہیں وہ ہو سکتی۔ لیکن آرٹیکل ۱۱ میں مستر صاحب نے اوس وقت جواب نہیں دیا۔ جس کا کہ ان کا طریقہ ہے جب وہ کسی جہ کا جواب نہیں دے سکتے تو اوس کو ٹال کر دوسری جہ سے سامنے لاتے ہیں۔ لیکن آج وہی سوال سامنے آ رہا ہے۔ سکس (۱۱) کے تحت جو رائٹس قائم کئے ہیں اور جو احاطہ ہمارے سامنے رائٹس کا پزیرنگ سکس ہے اس رائٹس پر اس کا احاطہ ہے۔ اوس وقت چند آرٹیکل ممبرس کی یہ اسٹیشن نہیں کہ بلیک سائل (Black soil) کے لیے ہمارے ٹائپس کے ٹائپس اور دوسرے مائٹس (Soils) کے لیے ہم کی جانے والے ٹائپس رکھے جاتے ہیں۔ اس طرح ایک ٹائپ ٹھہرائے ہے نا گھٹائے ہے کتا اثر ہونا ہے اوسکو دیکھو۔ کیونکہ یہ کہا گیا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو ان شرائط

" interest in the land upto fifteen times for dry lands or eight times for wet lands irrigated by wells and six times for wet lands irrigated by other sources, of the rent payable to him "

یعنی اس حر کو رب ر رار دنا ہے وہاں اگر ایک ملی پل کم کر دیا جائے و بدوہ گنا کم ہوگا۔ بالی ر س ڈا رب مالگرازی کا نا ح گنا ہے مالگرازی ایک روہہ ہے بونا ح روہہ رب ہوگا کر اسکو برحر کا ہوگا بوا سکا بدوہ امس دنا ہوگا۔ عی (۵) اگر امس ایک ملی پل کم کنا جائے یعنی امس رب رکھا جائے بوا س حساب ہے (۶) امس ف دی ربو سو ہوگا سکا نک ملی پل اذہ کرے کی وجہ سے بدوہ امس سی پل اکر (Increase) ہوگا نا ہے لکن گورہ سا کی جانب سے کہا جائے کہ حار امس گنا ور پانچ امس کنا اور نہ کم کر اوسکے اربا کم کرنا چاہیے۔ مکی وجہ سے وکالت سسہ ہکندے سا کی پٹیا ہو کرے حاسکے حسی وجہ سے نہ حرس بدوہ کے کی کوسس کجاں ہے اور کنگی ہے اس رگو ٹ (Argument) کے وب ہم نے نہ کرنا دھا کہ ح کے حالات میں ربو سکا سسٹ کی حو ربک کنا سسی (Purchasing capacity) ہے اور اوس کے حو سوسس ف اکم (Sources of income) ہیں اوں کو نظر میں رکھا جائے کونکہ وہ حردے کے فال میں ر سکا وس وب ر مل حاب سسے اعد دو ور رکھے اپوں نے نہ نا کہ ایک انکر ر س کے س ف اکم حواری میں (۷) روہ کاں میں (۲) روہ و عمرہ و عمرہ ہوئی ہے۔ ۴ جونے کسو سکا صا حسی کتابے کرٹ کنا ہے۔

سطح کے فکرس کسو آ ڈا کی رپورٹ ہے رمل ف سسے کوٹ (Quote) کرے ہیں حو صا ح ہیں ہوئے کونکہ اوں نے ایک سال میں حٹ اوں کا معاہہ کر کے اس سے نہ ادر ام کنا ہے۔ لاکہ اذہ کم سے کم نا ح سال کا اذو رب (Average)۔ نکھکر فام کرنا چاہیے سال کے طور میں کہوگا کہ گرسہ ساں برنبی اور بادندٹ میں بدواری کی حالت اچھی ہوئے کی وجہ سے ٹ اکم (Net income) دس در گوہہ رنا دہ ہوئی لکن میں مالہ حالت ہے کہ احرابا ہی وصول ہونا سکل ہے ٹ نکم نو لگ رہا ملے میں کہوونکا کہ اگر کسی ایک مال کے فکرس میں بوا صا ح ہیں ہوگا پانچ سال کے فکرس لیکر سس (Basis) فام کریں چاہیے اسد مادھو راو کسی نے نا ح سال کے فکرس لکر اذہ وہ فام کنا ہے کہ ہر انکر (Per acre) لٹا اڈ (Yield) ہو سکی ہے؟ اپوں نے اسطرح اذو رب (Average) لکنا ہے ایک نو نہ دوسرے رب بھی نکساں ہیں رہے نا چ سال میں ملے سکن ہے کہ حارائے کی فویل ہو اور دوسرے سال ممکن ہے حوائے فویل ہو اور دوسرے سال ممکن ہے آٹھ آئے حوا سا ہو سکا ہے اسلے حٹ یک پانچ سال کا اذو رب نہ نکھیں صا ح اذارہ ہیں ہو سکا میں مادھو راو کسی کے ناے ہوئے فکرس میں کرنا چاہا ہوں کونکہ آرڈل حٹ سسے حو فکرس دس کے ہیں وہ صا دھو کہ دے کسلے ہیں مادھو راو کسی کے فکرس نہ ہیں

نہ ہر انکر بوبس میں دے گئے ہیں

گراؤنڈ ٹ سے ۹۳۵ ۳۶ میں (۶ ۷) نوٹ (Pound)

اور سے ۳ نا ۳۵ نابع سال کا انوریج (۵۸۴) نوٹ
اور سے ۳۶ نا ۳۶ نابع سال کا انوریج (۷ ۸) نوٹ اگر اسکو ملے میں
کنورٹ (Convert) کریں نو (محاسب ۱۲ سے فی پلہ) ڈھائی ملے
فی انکڑ نکلا ہے۔

کان سے ۳ نا ۳۵ میں (۶۱) نوٹ یعنی ناو پلہ (نریا)
سے ۳۶ نا ۳۶ میں (۶۲) نوٹ نہ انڈی گئی ہے

ناحرا سے ۳۶ نا ۳۶ میں (۴۴) نوٹ یعنی آدھا پلہ فی انکڑ انڈا ہے

حوار سے ۳ نا ۳۵ میں (۲۸) نوٹ

سے ۳۶ نا ۳۶ میں (۳۳) نوٹ یعنی ایک ملے سے سوا ملے تک انوریج ہے

حاول سے ۳۱ نا ۳۵ میں (۶۶) نوٹ یعنی ۳ سے ساڑھے ۴ ملے انوریج
سے ۳۶ نا ۳۶ میں (۸ ۹) نوٹ انوریج آنا ہے

گھوٹ سے ۳ نا ۳۵ میں (۲۳) نوٹ

سے ۳۶ نا ۳۶ میں (۲) نوٹ ایک ملے سے دپڑہ ملے تک انوریج آنا ہے
اصطرح سے نابع سال کا انوریج نکالا گیا ہے کہ ہر انکڑ حیدرآباد اسسٹ
میں کما انڈا ہے

اسکے بعد میں آپکے سامنے یہ رکھوینکا کہ جو رس (Rates) میں سال
کٹائے ہو سکے ہیں وہ کما ہو سکے ہیں ہر مال سداواری حالت کے اعداد سے رس
میں کما فری نا ہے*

کاس سے ۴۱ ۴۲ میں (۱ ۱۹) روپہ

سے ۴۲ ۴۳ میں (۴۲) روپہ

سے ۴۳ ۴۴ میں (۵) روپہ

سے ۴۴ ۴۵ میں (۶) روپہ

سے ۴۵ ۴۶ میں (۵۷) روپہ -

سے ۴۶ ۴۷ میں (۴۴) روپہ

سے ۴۷ ۴۸ میں (۶۶) روپہ -

جنگ کے زمانے میں کچھ ہمیں پڑھ گئی تھی لیکن جنگ کے بعد اب نہ
بھاؤ کم ہو رہے ہیں اس سے ملے کاس کا بھاؤ (۴۸) تک گیا تھا۔

کراس۔ سا ۳۸-۳۹ میں (۱۲-۳۰) روپہ ۔

سہ ۳۹-۴۰ میں (۱۷-۱۷) روپہ ۔

سہ ۴۱-۴۲ میں (۲۶-۲۷) روپہ ۔

اس سے معلوم ہوا کہ کراس کا نرخ کس طرح چڑھا اترتا رہا ہے ۔ اس انار چڑھاو کے لحاظ سے اس انکو بناو جائے کہ برانکڑ کا انکم ہو سکتا ہے ۔ رناده سے رناده کیا ہو سکتا ہے اور کم سے کم کیا ہو سکتا ہے ۔ سہ ۳۸-۳۹ میں بھاو کم تھا تو (۱۹) روپہ برانکڑ ہو سکتا ہے اور اگر بناو اور کا بھاو جب رناده تھا اوسوٹ کا حساب لگانا چاہے تو (۱۰) روپہ تک ہو سکتا ہے ۔ نہ میں کم از کم دس سال کے انورج کے حساب سے بنا رہا ہوں ۔

گراؤنڈنٹ (Groundnut) کی حد تک ۲۸ روپہ سے لیکر ۲۲ روپہ تک بناو اور ہو سکتی ہے اور اگر بھاو رناده ہو تو ۸ روپہ تک بھی بناو اور ہو سکتی ہے ۔ باہرے کا اوسط ۱۲ روپہ اور حواری ۲۵ روپہ سے ۲۲ روپہ تک اس طرح حوالہ کا نرخ کم رہے تو (۹) روپہ اور اگر رناده رہے تو (۱۳۵) روپہ تک ہو سکتی ہے اور اگر اس سے بھی رناده نرخ حوالے ہو دو سو سے لیکر سو دو سو تک بھی ہو سکتی ہے ۔ گھوں کا انورج (۱۷) روپہ سے لیکر (۲۲) روپہ تک ہو سکتا ہے ۔ اور اگر بھاو رناده رہے تو (۶۳) روپہ سے لیکر (۸) روپہ تک ہو سکتا ہے ۔ اس طرح سے رناده سے رناده کا انورج آسکتا ہے اور کم سے کم کا انورج آسکتا ہے میں نے بنا دیا ہے ۔

Mr Speaker Does the hon Member want to take more time?

شری اجاسی راؤ گو اے ۔ مجھے نہ حرج ہے کہ اس واسطے رکھیں پڑ رہی ہیں کہ جو برانکڑ پرائٹ (Per acre profit) مانا گیا ہے یعنی (۱۱) روپہ وہ صحیح ہیں ۔ باہر مال کے فیکرس میں آج کے ماہ سے رکتے رہا ہوں کہ کم سے کم کیا ہو سکتے ہیں اور رناده سے رناده کیا ہو سکتے ہیں ۔ عرض کرتے ہیں کہ انک برانکڑنٹ سٹ جس کے پاس ۲ انکڑ میں ہے اگر رناده سے رناده ۱۰ روپہ برانکڑنٹ ہو تو دس روپہ کی آمدنی ہو سکتی ہے ۔ گراؤنڈنٹ کتنے کم حساب سے بھی دیکھا جائے تو جو سو روپہ تک آتا ہے ۔ اور اگر رناده سے رناده کا حساب لگانا چاہے تو انک ہزار روپہ تک آتا ہے ۔ باہرے میں رناده سے رناده (۳) روپہ آمدنی ہو سکتی ہے ۔ حواری میں رناده سے رناده (۲) روپہ آمدنی ہو سکتی ہے اور حوالہ میں ۲ انکڑ میں کا حساب لھیک ہیں ہوا کہ چونکہ بعض وب دو بصلہ بھی ہوتا ہے اس لحاظ سے بھی حساب کیا جائے تو دو ہزار سے اوپر آمدنی ہو سکتی ہے ۔ گھوں کی آمدنی رناده سے رناده انک ہزار روپہ ہو سکتی ہے اس میں کا سٹ آف کلتوریشن (Cost of cultivation) شامل ہیں ۔ یہ ٹھوس آمدنی ہے اس میں (۵) فیصد خرچہ جانا ہے ۔ میں کہہ چکا کہ (۷) فیصد بھی خرچہ جائے تو حواری میں کو لجرے کا سٹ آف کلتوریشن کیا ہوتا ہے ۔ پھر بھی اسکو سال بھر میں دو ڈھائی سو سے رناده آمدنی میں ہوتی ۔ ونٹ (Wheat) اور گراؤنڈنٹ

میں زیادہ آمدنی آئی ہے لیکن اسکے اے میں بھاری ہونا پڑتا ہے۔ فرسٹ کلاس بلاک سا بل (First class black soil) ہونا پڑتا ہے۔ معمولی یا ملڈ کلاس میں میں رینٹ کی کلاس میں ہو سکتی۔ میں بھاری ہونو ہی زیادہ انڈ (Yield) ملی ہے۔ اسکو نای بھی دینے میں۔ ویسی صورت میں بھی زیادہ انڈ ہوتی ہے۔ گو نہ ڈرائی کلتیویشن (Dry cultivation) ہے لیکن نای دنا پڑتا ہے۔ حوار ناہرا وغیرہ نہ عام کاموڈٹیز (Commodities) میں۔ کائی راس (Rice) وغیرہ کما میں کر اس میں۔ راس تو ننگانہ میں ہوتا ہے۔ لیکن کروٹنگ اور مرھواڑ میں کٹاس اور گراؤنڈ رٹ کی کلاس ہوتی ہے۔ لیکن زیادہ تر اس میں ہوتی ہے جو کٹاس کراہ ہے۔ اسکے باوجود ناہرا حوار نوبی جاتی ہے۔ تو مجھے نہ عرض کرنا ہے کہ کٹاس پروٹیکٹڈ ٹسٹ نا کٹسکار رٹ ادا کرنے کے بعد اگر انسٹالمنٹس (Instalments) ہے میں خریدنا چاہے تو ہر انسٹالمنٹ کے ساتھ اسکو مالگاری بھی ادا کرنا پڑتا ہے۔ گنسسہ دو دن چلے جب مالگاری کے سلسلے میں جب عورت بھی تو ایرنل میں فرام کٹا کرتی ہے فرماتا کہ رٹ میں آمدنی شامل ہے۔ میں نے نہ ہی کہا تھا۔ اور نہ آج کہہ رہا ہوں۔ رٹ میں آمدنی میں ہے۔ لیکن اسوں نے کہا کہ برسل کٹوٹس میں خرچہ آئے شامل ہے۔ نہ غلط ہے۔ انہوں نے غلط تعبیر کی۔ انہوں نے کہا کہ آئے اسٹنڈرڈ (Expenditure) میں رٹ بھی داخل ہے۔ ریوسو بھی شامل ہے۔ لیکن ریوسو پو پٹہ دار کو ادا کرنا پڑتا ہے۔ لیکن اس میں کے جب انسٹالمنٹ پر خریدنے کا احساں دنا چاہا ہے تو انسٹالمنٹ کے ہم ہو۔ بک ریوسو ادا کرنے کی ذمہ داری پروٹیکٹڈ ٹسٹ پر ڈالی جا رہی ہے۔ میں اس کے حسابات اس کے سامنے رکھا ہوں۔ برہرنگ کے لئے آپ (15 times of the rent payable by him) ڈرائی لنڈ کٹلے رکھے میں اور (8 times of wet land) کے لئے رکھے ہیں۔ میں پوچھا ہوں کہ کٹا کٹسکار نا پروٹیکٹڈ ٹسٹ اس طرح میں خریدنے کی سبک آپ میں رکھے ہیں۔ کٹا کٹے میں اس میں رقم ہے۔ اسلئے میں نے نہ رکھا ہے کہ

Thirty times the land revenue assessment for the dry lands or upto twenty times the land revenue assessment in the case of other lands

میں نے رٹ کو جہاں سے نکال دیا ہے۔ اور بس (Basis) کو اسٹیمٹ ریوسو (Assessment Revenue) پر رکھا ہے۔ اب بے رٹ کو بس رکھ کر بڑی حاکم کی ہے۔ (30 times of rent) اگر رکھا جائے تو نہ صحیح ہو سکتا ہے۔ سکتی (ہر) میں آپ نے نہ تسلیم کر لیا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹسٹ کا رائٹ (Right) اس ارا میں برہرنگ وہ فائن ہے۔ فیصد ہے اور نای ۳ فیصد انٹرسٹ (Interest) مالک آرا میں کا ہے۔

منٹری اسپیکر۔ اب تک آپ ۳۵ ٹسٹ لے چکے ہیں۔ ہر برکو محکمہ رکھے۔

شری اناجی راڈکوالے میں سے ہر ہی کر رہا ہوں

Mr Speaker The hon Member may please try to finish his speech within five minutes

شری اناجی راڈکوالے لند لارڈ کو اس کے ۴۰ فیصد امپروٹ کی حساب اس قدر ادا کرنا چاہئے ہیں میں حساب آنکے ساسے رکھتا ہوں ایک روپہ روپو ہر ایک کی لند کٹلے ۵ روپے ہوئے ہیں اور دو روپہ والی ڈرائی لند کی ۱۰ فیصد دیرہ سو روپے ہوئے ہیں اب حساب لگالئے کہ جب ۴۰ فیصد کے لیے ۵ روپے ہوئے ہیں تو ۱۰ فیصد کے لیے کسی رقم ہوئی ہے۔ میرا ساڑھے میں سو روپے کی ایک ایک حساب آئی ہے۔ میں آئریل دوسرے کاوا کرتی ہے۔ سوچتا ہوں کہ انہوں نے فرمایا کہ ریس کی ۱۰ فیصد ہزار روپہ کی ایک ہے۔ ۵ روپے کے حساب سے ہے۔ میرا ساڑھے میں ۱۰ فیصد ہے۔ میں اس طرح کرنا ہوں و دو سو روپے ایک کے حساب سے جیسی ریس کرنا چاہئے ہیں خریدیں میں دلانا ہوں اور آپ ٹریڈنگ سٹاک اس پر ۴۰ فیصد تسلیم کرنے کے باوجود صرف ۴۰ فیصد امپروٹ کی ۱۰ فیصد دیرہ سو روپے طلب کرنے میں ممکن ہے کسی نئی کے کارے کی ریس جسکو کھاد دینے کی ضرورت نہیں ہوتی جو زیادہ فرائل (Fertile) ہوئی ہے۔ میرا کھاد ڈالنا میں بڑا اسکی ۱۰ فیصد ہے ۵ سو روپے کی فکر ہو۔ اسکی عام طور پر ۳۲ سو روپے کی ایک سے فرب کلاس مائل بلنسکی ہے۔ اب اے کوکسٹ (Cost) رکھی ہے وہ کسی طرح صحیح میں ہے۔ اسلئے میں نے یہ رکھا ہے کہ

Thirty times the land revenue assessment for the dry lands or upto 20 times the land revenue assessment in the case of other lands

اس سے زیادہ رٹ (Rate) چوہا چاہئے

دوسری خبر یہ ہے کہ ہم ٹریڈنگ سٹاک کو جو احساسات دے رہے ہیں اس کی صورت یہ ہے کہ

He should pay the interest

میرے ایک دوسرے جو ساند گسیانوں سے بہت ہمدردی رکھتے ہیں انہوں نے ایک پوسٹ کم کرنے کی کویسی کی ہے۔ میں انکا سکر گزار ہوں۔ انہوں نے یہ سانا کہ ہم کسی دل والے ہیں ۴۰ فیصد لیکر کس قدر فرائل سے کام لے رہے ہیں۔ جو سٹاک اسٹاک پر خریدنا چاہئے اب اس پر امپروٹ لگا رہے ہیں۔ جیلے نوآب اے اس پر مالگزاری کی شرط لگائی اب اے یہ براؤن رکھا ہے کہ

You will have to pay the land revenue

Mr Speaker The hon Member has taken more than 35 minutes

سری اناجی راؤ گوانے میں سمجھا ہوں کہ میں کوئی ریسس تو نہیں کر رہا ہوں
مسٹر اسپیکر اب دو منٹ میں ہم کہہ سکتے ہیں

Shri Annaji Rao Gavane Mr Speaker Sir At the time of First Reading of this Bill you have told us that you will give as much time as we want when discussion on clause by clause is taken up I would therefore request you not to curtail our discussion After all we know what is going to happen At least let us have our free voice here

Mr Speaker But there is a limit to everything

Shri Annaji Rao Gavane We are curtailing our speeches as far as we can

میں یہ عرض کروں گا کہ آج کے اس سیشن میں ہمارے پاس ایک دن کا وقت ہے اس کے ساتھ ساتھ مالگاری داکرے کی سرٹ بھی لگا دی ہے اس سیشن کو بڑے سارے رکھنا چاہا ہوں

On a deposit or recovery of the entire amount of the reasonable price being made the Tribunal shall issue a certificate in the prescribed form to the protected tenant declaring him to be the purchaser of the land and such certificate shall be conclusive evidence of the sale as against the landholder and all persons interested therein and the Tribunal shall also direct that the reasonable price deposited or recovered shall be paid to the landholder

Provided that if the application of the protected tenant relates to I am sorry Sir

Provided further that when the reasonable price fixed by the Tribunal is payable in instalments the protected tenant shall in addition to the instalments be liable for the payment of the land revenue due to the Government on the land till all the instalments are paid

میں میرے دوست آرٹیکل نمبر فرام کلاؤ کی کو یہ بتانا چاہتا تھا کہ اس طرح اس سیشن میں رکھنا لیں تو سو روکدہسٹ کو لگا دیا جائے گا اور یہ میں ہم ریسٹ ایمرٹ دے رہا ہوں

If a protected tenant is permitted to pay the reasonable price in instalments under the provisions of sub section (5) interest at the rate of four percent per annum shall be payable by him in respect of the balance of the price due and if he commits default in respect of any instalment the same may be recovered by the Government as arrears of land revenue

آپ مالک سے اس قدر ہمدردی رکھتے ہیں اگر آپریس اف لینڈ ریوینسو (Arrears of land revenue) کی طرح اس سالس کے وصول کرنے کا دمہ لئے ہیں تو ہم چاہتے ہیں کہ آپ لینڈ لارڈ کی مانند ہی کر سکیں (لیکن یہ نہ دیکھتے کہ حواری آپ سینٹ نرڈال رہے ہیں کیا انکو رداس کرنے کی اس میں سکتہ ہے کیا انکی رجسٹرنگ کی سائی ای ہے کہ اگر وہ لمسم (Lumpsum) رقم ادا نہ کر سکیں و اس سالس میں ادا کر سکیں (16 instalments in 8 years) یہ ہی سہل دیا جائے ہیں اس کے بعد اس مالکگاری لگا کر یہ پوسٹ آپریس کے ساتھ وصول کرے ہیں نہ کسی حد تک صحیح ہے نہ (Double interest) نا ساہوکاری نہ ہے۔ جس طرح ساہوکار ایک سو روپہ دس دکر دوسو روپے کا بٹ لکھا لیا ہے اور اس پر آپریس لگایا ہے بالکل اسی طرح اس سالس کے ساتھ مالکگاری لگا کر اس میں پوسٹ آپریس آپ وصول کرنا چاہتے ہیں نا اسکو پوسٹ کر رہے ہیں اگر آپ کی مسا ہے تو اسکی بھی ضرورت نہیں یہ پوسٹ ہی رکھتے

سب سے بڑا حو سرا طے کے سلسلہ میں ہے وہ کسی حد تک اصناف پر مبنی ہے اسکا معنی کوئی مسدا روں سے آنا ہے نہ دیکھا ہے پروپنڈ سینٹ جکی ریس رہے والی ہے وہ اسے لوگوں کی ریس ہے حو اس سے لینڈ لارڈس ہیں جہاں منڈل کلاس نا اہل کلاس پریسری کا معنی نہیں آتا اس دفعہ سے اسے لینڈ لارڈس کا معنی آتا ہے حو اس سے لینڈ لارڈس نہیں انکے پاس زیادہ ریس نہیں انکا میں سورس ف ایکم (Main source of income) سے ہیں نہ رزاع اکا اگر باری (Auxiliary source of income) نا سووی کی اطر رزاع کرتے ہے آپ لوگوں کو دہندہ چا نا باب دادا کی ریس نہیں نا سووی کی اطر رزاع کرتے ہے آپ لوگوں کو میں نہ ناد دلانا چاہتا ہوں کہ مادھو راو کمیٹی کی رورٹ حسب بار ہو رہی نہیں اس وقت کانگریس نے کیا اسٹیمس دے نہیں اور دوسرے پارٹس نے کیا کیا تھا یہ ٹرسٹوں پر آکر اسی کو سنسجر (Questioners) کے حو حوائج دے تھے ان کو بھول گئے ہیں۔ اس کے دو حار حملے میں آپکے سامنے رکھا ہوں

The crux of the problem is not so much the incidence of high rent or even the insecurity of tenure which no doubt adversely affect the productivity to a marked degree as it is the absence of feeling of ownership of land which alone would act as a strong incentive to sustained effort of the tenant. As any reform short of transferring the right of ownership to the tenant would not improve materially the yield of the land legislation to bring about the removal of tenancy and the payment of fair compensation may be introduced without further delay. It may be noted that retention of tenancy in any form in these days of agrarian unrest would be exploited by the unscrupulous political agitators to promote class hatred.

ساتھ ہی ساتھ آئے نہ کہا گیا ہے کہ

The potentialities of absentee landlordism are very well described by Carver

وہ نویسٹر لکھا ہے

He says that next to war, pestilence and famine the worst thing that can happen to a rural community is absentee landlordism than which there is nothing more calculated to the depletion of the fertility of the soil, agricultural inefficiency and all round misery

یعنی اس میں یہ بات کہا گیا ہے کہ ورست ٹھنگ (Worst thing) اگر کوئی روئل کمیونٹی (Rural community) کے لیے ہو سکتی ہے تو اس میں لند لارڈانزم (Absentee landlordism) ہے اس کو ہم کرنے کے لیے مادھو راو کسی نے suggestions (دے بھیے) کے لیے کہا جاتا ہے کہ آجکل ہمارے زرعی حالات ایسے ہوئے ہیں ہم مادھو راو کسی کی سفارشات پر عمل کرنے کے لیے مصور ہیں [اس موقع پر (Bell) دیکھی] مادھو راو کسی اس کانگریس کی بنی ہوئی ہے اس کسی نے جو حیرت منجھانے والے دیکھے ہیں وہ میں آپ کو یاد دلانا چاہتا ہوں

اس کے بعد میں امری اسٹیبس سراٹ کے متعلق ہے۔ یہ شرائط رکھتے ہیں کہ کوئی بھی لند لارڈ ہے جسٹ ایک فعلی ہولڈنگ ہے بڑھکر میں حریٹسکا اگر اس کے پاس چلے ہے کچھ میں ہے اور پروٹیکٹڈ جسٹ ہوئے کی حساب سے دوسری میں وہ حریٹسکا ہے یہ بھی اس کو ایک فعلی ہولڈنگ ہے زیادہ میں نہ ملتا چاہیے ایک طرف آپ پروٹیکٹڈ جسٹ کسیے چاہے اس کے اس میں ہونا ہو نہ صورت رکھتے ہیں لیکن دوسری طرف آپ لند لارڈس کو برابر اس کا حق دینے میں نہ بوجھا چاہتا ہوں کہ کیا یہ دارالہمال پھرٹ (Small peasant) کی معرفت میں ہیں آنا نہ دار کے لیے ایک سرٹ اور جسٹ کے لیے دوسری سرٹ۔ اس کے لیے جب اب ایک کو احسان دینے میں تو دوسرے کو بھی جی احسان دھئے جسٹ ایک ایسے شخص کے پاس ہے میں حریٹسکا والا ہے جسٹ نام میں فعلی ہولڈنگ ہے راند میں ہو تو اسے نہ احسان ملتا چاہیے آپ نے سیکس ۳۸ میں کو تری ہوئے جسٹ اب (Put up) کہا ہے میں فعلی ہولڈنگ رکھنے والے لند لارڈ بھی نہ ہوس دیتے ہیں سیکس ۱۹ میں کیا شرائط میں کا لچاٹ کیے پھر پروٹیکٹڈ جسٹ کو ہم کرنے کی کو بیس کر رہے ہیں سیکس ۳۸ میں نہ کہتے ہیں کہ دو فعلی ہولڈنگس تک ہونا چاہیے لیکن ۳۸ میں اب ایک اور حیرت ہاری گردن پر رکھی گئی ہے اس پر ہو کرنا چاہیے میں انریٹل حسب سیکس ۳۸ میں کہ اس کو صاف صاف رکھیں کہ میں فعلی ہولڈنگ کم از کم ہونا چاہیے اب سیکس ۳۸ میں ایک حیرت اور ۳۸ میں دوسری حیرت رکھتے ہیں نہ دھو کہ دھو کب تک چلے گی۔ اس کے میں نے چلے بھی کہا ہے (اس موقع پر بل دیکھی)

میں معاف چاہتا ہوں صرف دو سٹ اور

Mr Speaker The Hon ble Member should keep up his promise
 سیری اے سی راؤ گوالے میں اب تک ٹرانس میں کیا تھا اب کر رہا ہوں حسا
 کہ میں نے کل بھی کہا تھا بروکڈ بسٹ کی وضاحت میں صرف ایک حرد حل کی گئی
 ہے ایکسٹنشن آف دی ایم (Extension of the time) کیلئے یہ برم
 پس کی گئی ہے کل یہ کہا گیا تھا اسکواٹ سرٹ سٹاکر بروکڈ بسٹ کے ساتھ نا اہل
 کچا رہی ہے اس طرح ب ڈوبلنکٹ پالیسی (Duplicate policy) کہنا چاہیے
 میں اب صاف صاف کہہ رہے کہ ہم اس طرح اگے بڑھا چاہے میں چاہے نہ نالسی
 ایورنس کو پسند ہو نا جو سکس ۲۸ میں نہ کہا گیا ہے کہ دو فصلی ہولڈنگس لنڈ
 لارڈ کو رہا چاہے لیکن ۲۸ میں نہ سرٹ لگی گئی ہے کہ ایک فصلی ہولڈنگ ہوا
 چاہے سیری طرف سے نہ سرٹ رکھی گئی ہے کہ بروکڈ بسٹ کو بھی دو فصلی ہولڈنگ
 کے حردے کا احسا دینا چاہے حردے والا پروکڈ بسٹے نا لنڈ لارڈ ہے اس کا
 اسار اگے سامنے میں ہونا چاہے میرے اسٹنٹ کا جی مسافے میں عاور سے اور
 خاص طور پر انر مل صاف مسٹر صاحب سے درخواست کرنا ہوں کہ وہ اس اسٹنٹ کو
 منظور کریں اور اپنے دل کی تمام باتیں ہمارے سامنے صاف صاف رکھیں ایک سکس میں
 کچھ دینا اور دوسرے سکس میں اس سے چھ لیا اچھا ہوگا تاکہ میں ہوتے میں
 اسی حردے میں کرنا ہوں

شری کے ونکٹ رام راؤ دفعہ ۳۲ کے میں میں میرا بھی ایک اسٹنٹ ہے۔
 میرے اسٹنٹ کا مطلب ہے کہ اگر کوئی ہولڈار ۲ سال تک مسلسل کسی آراضی پر کاشت
 کرنا آئے ہو اسکے حق میں مسٹ کے میں کرے میں ۵ گنا ۸ گنا نا ۶ گنا حسا کہ
 آج لے رکھا ہے اس میں کچھ حد تک رعایت کچھ ہے اسکے ساتھ ساتھ جہاں ۲ سال سے
 کم اور ۶ سال سے زیادہ مدت تک حق کاشتکاروں نے آراضی پر کاشت کی ہے اگے لے زیادہ
 مسٹ معزز کرنا اس اسٹنٹ کے درجہ سمجھانا گیا ہے اس سے ہولڈار کو راند ار ۲ سال
 سے فایس میں اگے لے دو گنا رٹ لے (Pay) کرنا سمجھانا گیا ہے

[*Mr Deputy Speaker in the chair*]

اور ۱۲ سال سے کم والوں کی صورت میں میں نا حار گنا دینا سمجھانا گیا ہے اس طرح اسے
 لوگوں کیلئے ایک رعایت مانگی جا رہی ہے جو سالہا سال سے کسب کرتے آئے ہیں انہوں
 نے نہ صرف زمین پر کاشت کی ہے بلکہ بول بھی دنا ہے جو اس آراضی کی مارکٹ پرائس
 (Market price) جو اس بل میں رکھی گئی ہے اسکے میں حار گنا کے برابر
 ہے گو اب دفعہ ۳۸ کے لحاظ سے نہ کہہ سکے ہیں کہ مارکٹ سے کم مسٹ معزز کر رہے
 ہیں اور راکٹ اربا (Project area) کے مقامات کے نام سنا سکے ہیں
 لیکن میں سمجھتا ہوں کہ پوری ریاست میں اس سے مقامات ۲ تیس بھی ہیں اب
 کو پورے حد ر آباد کے لحاظ نظر سے سوچا چاہے اور مسٹ لوگوں کیلئے نکساں سوچا

ہے۔ اس طرح سے نہ ٹیکس سسٹم میں ہوگا۔ گونا گوار نہ دھانا جانا ہے کہ پتہ دار اور فولدار کو ہم مساوی عطف نظر سے دیکھتے ہیں نہ ہاری دو آنکھیں ہیں لیکن مجھے اس میں کے ساتھ کہا جاتا ہے کہ وہ دونوں آنکھیں برابر ہیں جس طرح حاکم کہا کرتا تھا کہ ہندو مسلم دونوں میری دو آنکھیں ہیں ایک آنکھ بڑی اور ایک آنکھ چھوٹی ایک آنکھ ایک مسلمی ہولڈنگ کی ہے اور ایک نیکو بن عمل ہولڈنگ کی ہے گو میں ماننا ہوتا ہے کہ کسی دوسرے کے ذریعہ بعض مفاد عائد کیے گئے ہیں کہ معاوضہ دیا گیا ہے کسی کی جائداد میں لی جاسکتی لیکن کیا ہم اور اب میں ہو کر ایک رزولوشن (Resolution) میں ہیں کر سکتے ہیں کہ ہم کو دفعہ (۴) سے یہی کہا جائے (Where there is a will there is a way) لیکن مشکل تو یہ ہے کہ اب میں چاہے لند لارڈ ازم (Land lordism) کے معنی مادہ اور کمیٹی کی رپورٹ میں بھی نہ مان لیا گیا ہے کہ نہ ایک وہاں اور اس وہاں کو ہم کرنا چاہے نہ لند لارڈ ازم اس کے ہمارے سماج کے کسی کام میں آسکا اس لیے سماج تعلقات اور سوسل ریلیشنس (Social relations) خصوصاً زرعی پیداوار کے تعلقات میں بدلنے کا ضروری ہے اس کو ہر سطح پر مان لیا گیا ہے گیارہ کمیٹی کو نا مادہ اور کمیٹی کو نا مدراس کی سرپرست کمیٹی کو ان سے مان لیا گیا ہے مسئلہ کس طرح حل کیا جاسکتا ہے اس میں اختلاف ہو سکتے ہیں لیکن ہمیں اس وجہ سے کہ کمپنس (Compensation) دینے کے معنی دوسروں میں ٹروٹ ہے مارکٹ رٹ سے برہنہ کمپنس دالنے کی کوشش کرنا کہاں تک بھیک ہے ہمارے معاشی حالات کا جائزہ لےنے والا ہر شخص آج نہ جانتا ہے اور خود صرف میں سمجھتا ہوں کہ یہ جہر بھی ہیں کہ آج لوگوں کی فوب حریف گھسی جارہی ہے آج جبکہ ہر شخص کے نام اپنی ضروریات رہ گئی حریفانے کے لیے ہی بسہ ہیں ہے تو اراضیات حریفانے کے لیے کہاں سے لاسکتا ہے لند لارڈ ازم اور غیر حاضر ریسٹارون کو ہم کرنے کا حق طرہ پر رکھا گیا ہے نہ ہے کہ ریسٹارون سے زمین حریفانے کے لیے نہ حکومت اس پوزیشن میں ہے کہ معاوضہ دیگر اراضیات کے حصہ میں لے اور نہ رعایا اس پوزیشن میں ہے کہ ان اراضیات کو حریفانوں کی مالک بن جائے اب اس ممکنہ حرکت کو مسئلہ کے حل کے طور پر سماج کے سامنے لارہے ہیں اس کا نسخہ نہ ہوگا کہ دینا گول ہے جہاں سے آپ نکلے بھی وہیں نہ رہ جائے لند لارڈ ازم اور زرعی سکھٹ کے حل کرنے کا جو مسئلہ ہے وہ جسے کا دینا رہنا اگر ب زرعی مسئلہ حل نہیں کر سکتے ہوگا اگر اب مسائل کو حل نہیں کر سکتے تو مسائل اس کو حل کر دینگے۔ کیا میں نے اب سار میں ہاری جانب سے مختلف طریقوں میں کوشش کی گئی کہ رٹ کا جو ٹروڈ (Burden) ہے اس میں کچھ نہ کچھ کمی ہو جائے لیکن اس میں ہم ناکام رہے اس کے بعد مکرر کوشش کی گئی کہ زمینوں کی حد تک کچھ نہ کچھ رعایت ہو جائے جو متوسط طبقہ ان کو حریفانہ سکھا ہے لیکن کم از کم ان لوگوں کے لیے ہی جس کو اب اپنا سوسل سسٹم (Social basis) سمجھتے ہیں کچھ نہ کچھ رعایت کرنے کی ہاری کوشش بھی

لیکن آج پندرہ گونا۔ آج گونا۔ اور جہ گونا رنٹ مندر کتا ہے اسکا مسجد نہ ہوگا کہ پندرہ سال تک نہ دار۔ مسلمان گھر بھگڑا کھا یا رہگا۔ نہ کہنے کی کوئس کی جارہی ہے کہ رعیت واری رسددار اور ہیں اور جاگیرداری رسددار ور ہیں ان میں فرق نہدا کرنے کی کوئس کی جارہی ہے۔ لیکن نہ رعیت واری سیم کا رسددار بھی کتا کم ہے اسکا بھی وہی حال ہے جو اوسکا ہے اس وجہ سے اوسکو گھر نہا کر ستر سال تک فول کی رقم دلوانا اور نری اراضیات کی صورت میں نہ سال تک۔ جہ سال اوسکو نہ رقم دلوانا نہ حرم کس ترا حسان کرنے کے لیے ہیں۔ پہلے تو بھی اوس پر رقم مالگراری کی ذمہ داری بھی اب تو و صرف پندرہ سال تک رٹ نانا رہگا اور رقم مالگراری کی ذمہ داری سے بھی بچ چکا ہے۔ صاف طور پر یہ ظاہر ہے کہ آج فولد رن کرکسی قسم کا احسان کرنے کے لیے بنا رہے ہیں اور نہ حرم کا دفعہ حرج حرج اور نکار پکار کرکھا ہے۔ مادھو روکشی کی رپورٹ کے وہب لاکھوں انکر میں رکھے والے رسدداروں کی جانب سے رپورٹ (Represent) کا گنا کہ حسابہ حائل ہو سکے اس طریقہ کو حرم کرنا حالے حود اوسکو ری سلسلہ (Rehabilitate) کرکسی کوئس کی جارہی ہے و دوسری بات ہے لیکن اون کا کھا کتا تھا۔ میرے ارنل دوس نے ڈھکر سنا کتا ہے (Political elements) اسکو اکسلاٹ (Exploit) کرکے گو نہ اون کا کتا ہے اون کی رتاں ہے وسای کتا جا ہے۔ ایک طرف دی رتاں سے نہ مان رہے ہیں کہ اح کساوں کی جاگیر (جاگیر) ٹرہی جارہی ہے اور ترے طور پر میں مانی ہیں حال سکے اس وجہ سے وہ آج حکومت کی امداد جا ہے ہیں کہ ستر سال تک ہم کو گھر بٹھے رٹ وصول کر کے دنا حالے اس کے قبل جاگیروں سے حکومت کو تک و تم ای ملتی تھی اب تو وہ بھی ہیں ملتی۔ ہارا نہ صاف اسٹانڈ (Stand) ہے کہ رعیتی مسئلہ حل کرنا جا ہے تو تلا معاوضہ رسدداروں کو حرم کرنے کی کوئس کرنا جا ہے۔ جب تک ایسا نہیں کرکے رعیتی مسئلہ حل نہیں ہوگا۔ اب ان بھے رائے کٹروں میں بحس (Patches) لگائے جاسکے تو و دوسری جگہ سے جسے نہ سکے جسی میں ٹیسی انکٹ مانس ہوئے کے بعد کتا ہوا۔ نہ مسئلہ جسے کا و سا ہی ہے۔ حوں کا نوں ہے۔ یہ داروں کا نام لکر بھارے و دھواں و ما پر رسدداروں کے معلی کتا جانا ہے۔ رسددار کے نام کے ساتھ و دھواں نکھوں کے مانسے آجی ہیں میں کہتو کتا کہ و دھواں تو بھی کچھ کام کر سکتی ہیں۔ لیکن لسٹ لاؤڈ نو کچھ پی کام میں کر سکتا نہ تو انک طریقہ سے سو جاگیرں بھارے۔ یعنی جب کوئی جانا ہے تو رات بھر مردے کے مانس بھگڑو رونا پرتا ہے اوسی طرح سراج کو ستر سال تک اس کے سو جاگیرں کے لیے محسوس کر رہے ہیں۔ اب اس مردے کو کتوں اٹھا جی دے۔ نہ دار کا نام لکر کہتے ہیں کہ نقصان ہو جا گیا۔ لیکن آج کے معاوضہ دلانے کے ترسل کے صاف حسابا لیا۔ لاؤڈ ہوگا اوسکو ایسا ہی زیادہ معاوضہ ملگا۔ جس قدر چھوٹا پتہ دار ہوگا اوسکو ایسا ہی کم معاوضہ ملگا۔ آپ کتا ہے میں کسی کا اور گلے میں کسی کا گانا گلے میں چھوئے نہ دار کا

اور کھلائے ہیں رے نہ درکو ۔ عہ بھی کھائی ہے کہ ہم چھوٹے نہ دارکو
 بھی ری سلسلے (Rehabilitate) کرنے کی کو س کر رہے ہیں نہ عہ ہے
 خود لا کے ان کے الفاظ میں سیاح میں جو عام مساوی ہے اسکو کم کرنے کے لئے لے
 بالسی احبار کا جانا چاہئے لکن کیا اب اس موجود قانون کے تحت ہے اس کو اکسٹ
 Expect کر رہے ہیں کیا اب کے دفعہ (۳۸) کے عہدے میں سیاحی حالات میں بدلی ہوگی ؟
 میں دو دن واسطے کے عہدے کی بنا پر کہہ سکتا ہوں کہ سو سو ط کے کسانوں کے
 پاس کچھ نہ جمع ہو دیا انہوں نے اراضیات میں کچھ لوگوں نے عہدے لیکر مساوی
 خریدیں ہیں یہی ہوئے ہیں ان کے پاس بھی اس سے انہوں نے اراضیات خریدیں اب
 ان کے اس خریدنے کی گنجائش میں ہے ۔ کہہ چاہتا ہوں کہ خریدنے کے سلسلہ میں
 دفعہ (۳۸) کے عہدے میں کیا جارہا ہے کہاں احسان کیا جارہا ہے جس پر احسان
 کرا چاہئے تھا و نوائی میں رہے گا دوا ہو چکی گی کن مریض مر چکا

اس طرح سے عدم مساوی کو ہم کرنا میں چاہئے بلکہ میں ایک معولہ ہے

అందుకు అనుగుణంగా

میں برے لاپ ماریں جو صوفے پر جا کر گرے اسکا نہ طلب ہوگا ہمارا غلطہ یہ ہے
 کہ معاوضہ ادا نہ کرو لیکن ادا ہی کرے میں تو کم سے کم معاوضہ ادا کرو اگر
 کچھ رعایت کرنا ہے و کسی حد تک رعایت ہونی چاہئے دفعہ ۳۸ معاوضہ و حالیہ کا
 معاوضہ کریں اور اسکے ساتھ (۳۸) ی کو بلا کر دیکھیں ہمیں نہ ضرر نارکتیں ہونے
 سوازی آتی ہے اب احسان کر رہے ہیں کہے ہیں کہ جو رسد رسا چاہئے وہ میں
 خریدنے ہم تو ہمیں اصلے کر رہے ہیں کہ وہ خود کا سب کرنے لگے ۔ میں نہ کیا
 نالسی ہے بھڑے کو کہتے ہیں کہ وہ دودھ بنی اور پھسے کہتے ہیں کہ وہ لاپ مار
 وہ دو گھوڑوں کی سواری بھٹک چکے ہیں کیا اب چاہئے ہیں کہ اس سیاح کی باؤ کو ڈوبوں
 اب یہ رنگ لود الہ میں اس قانون کو ٹیکر لے لارڈام کا معاوضہ کرنا چاہئے میں نا بھولوں
 کا ہار لیکر ۳۸ (۱) کے عہدے میں اکدم چھلا لگا ہوا ہے سبلی کا بروٹکس کہاں ہے
 بروٹکس سٹ کلے پروٹکس میں ہے نواور دوسرے نہ سلاز میں کہے کی کیا عیوب
 ہے چورے دفعات پر نظر ڈالیں دفعہ ۳۸ کے ارباب صرف دفعہ ۳۸ تک محدود ہیں میں
 بلکہ ۳۸ سے سی سی ڈی تک اسکے ارباب ہیں انک دفعہ کا اور اس طرح دوسرے
 دفعہ ر کیا برے والا ہے اسکو دیکھنا چاہئے میں دفعہ ۳۸ کے تحت ہے لے لارڈ کی
 راضی کو خریدنے کا جو موقع بنانا چاہئے وہ سعید ہائیں کو خریدنے کے مساوی
 ہے وہ میں برے سعید ہائیں اسکو خریدنے کے لئے قولداروں کو مجبور نہ کہے میں
 اب سے استعفا کروں گا کہ دفعہ ۳۸ کے ساتھ ان تمام امور پر غور کریں غور کرنے کے لئے
 جف مسٹر صاحب تو ہاں موجود ہیں وہ ہاؤسے غائب ہیں اصلے میں دوسرے
 مسروں سے عرصہ کر نکا کہ وہ میرے اسٹیمٹ پر ہمدردی سے غور فرمائی

سری محمد علی (گلبرگہ) منسٹر انسٹرکٹر میں نے جو اسٹیمپ دس گنا ہے اسکی نوعت تکسٹل (Technical) ہے مجھے قانونی الجھن اور غلط فہمی کے اسباب کو روکنے کیلئے میں نے یہ اسٹیمپ دس گنا ہے دفعہ کے عہد رسالہ گزاری کے ملٹی بل کو معارف ماکر رٹ کو معرک گنا اور دفعہ ۳۹ کے تحت رٹ کے ملٹی بل کو کمپنس (Compensation) قرار دنا گنا ہے دفعہ ۳۸ کی ترمیم اسدیک بل کے کلار ۹ سے ہو رہی ہے حد معارف کلار ۹ میں رکھا گیا ہے اسکے علاوہ اگر مالک نے اراضی میں باولی کھدوائے کے سلسلے میں نا اور کوئی غیر معمولی امور سے (Improvement) کے سلسلہ میں غیر معمولی اخراجات برداشت کیے ہوں و ان امور کا لحاظ رکھکر رسونل (Tribunal) کانسپس (Compensation) مقرر کر سکتا ہے ان معیار اب کو چھوڑ کر حکم ذکر کیا گیا ہے دفعہ میں اسکا ذکر ہے کہ اگر باولی کھدوائی جائے نا کوئی امور سے کے سلسلہ میں غیر معمولی مصارف ہوں تو اس کا لحاظ رکھکر رٹ مقرر کیا جاسکتا ہے۔ جہاں رسونل نے اس رٹ مقرر کیا نہ پراویرو غیر ضروری ہونا ہے اس اسٹیمپ کے درجہ غلط فہمی کو روکنے کیلئے یہ اسٹیمپ میں نے دس گنا ہے میں سمجھتا ہوں کہ نواں کو میرے میں اسٹیمپ کے ہونے سے کوئی عرصہ چوکا

سری سی ایچ وینکٹ رام راؤ جسکس ۳۸ کا ڈرافٹ مادہ ہوا کسی کی جانب سے دس گنا تھا اب اسکی کو ری ڈرافٹ (Re draft) کرتے ہوئے اصل میں دس گنا ہے کہا جا رہا ہے کہ دنا اب درج سے سوچے انی ای جہاں پر ہا ہے رکھکر عور کھئے تو یہ حر صاف طور پر واضح ہوا جسکی وجہ سے میں کہوں گا کہ ۹ حر صاف ہے اس طرف کی دنا اب درج نہ چاہی ہے کہ ۱۰ کا ساتھ دنا جائے اور اس طرف کی دنا اب درج کا معاوضہ نہ ہے کہ اسد لارڈس کی نسبت چاہیے مجھے چلے آ رہا ہے میں نے ان امور پر کافی روٹی ڈالی ہے مجھے ان معیار اب میں جانا نہیں ہے نہ ہی میں صولک کے میں نظر نہ دل ری ڈرافٹ کا گنا ہے نہ کہ ہر طور میں کرونگا جہاں اصول نہ ہے کہ رسداریوں کو رنا ہے رناہ میں دلائے کی کو میں کنگی ہے میں اسکی وصاف کرونگا کہ کس طرح اسکی کو میں کنگی ہے عرض کجے کہ حلقہ سائل کا جو رناہ ہے رناہ رسو ہے ۲ کے (12 A9) نا تک روہ ہے دوائے کے ۶۰ ۶۱ تک کی میں مقرر کنگی میں وجہا جائے کہ ہماری پاک کدھر ہے وجہا سدا ہائے کے سر کے مجھے ہے ہا ہے لجا کر نا ہے میں کہ دیکھو نہ ہے ہاری پاک کہا گیا کہ رسو کا انا گونہ فول اور نہر ول کا نا گونہ صفت ہوگی رسو کا حار گونہ فول عرو فول کا بندرہ گونہ صفت اس طرح ہے سا گونہ صفت حلقہ میں کے میں کی قرار دی گئی ہے صاف صاف صفت طاہر کرنا مناسب نہ سمجھکر اسکو اس طرح جہا نے کی کو میں کنگی ہے اس طرح حکو میں کے میں جسکی رساب میں ۱۰ ۶ صفت کی دنا اب درج لی ہے اور بری رساب میں ۳ نا ساڑھے حار سو اوٹ میں مقرر

کئے گئے ہیں جو ناراضے بھی زیادہ ہیں اس طرح بڑی بڑی زمینیں معزز کر کے زمینداروں کو زیادہ سے زیادہ بچائے کی کوشش کی گئی ہے بڑے بڑے لائڈ لارڈز کو زیادہ سے زیادہ فائدہ بچائے کی کوشش کی گئی ہے اور یہی اصول کے تحت زمینیں معزز کی گئی ہیں اس طرح کی زمینوں سے جہاں بڑی بڑی زمینیں زمینداروں کو کروڑوں روپے وصول ہوگا کئی مرتبہ اس طرف سے کہا گیا کہ میرے زمینداروں کے لئے اصول الگ رکھیں جائیں اور جو زمینداروں کے لئے الگ لیکن اس کو وصول نہیں کیا گا اور نہ ہی اس کے لئے ایک ہی اصول بن کر رکھے گئے ہیں جس کے باوجود کئی بے بے نراو رس بھی وضع کئے گئے ہیں جس کا کہ دفعہ ۳۸ میں چلے نہ نراو بنیں ہیں یہاں سے اب اضافہ کیا گیا ہے

‘ Provided that where in the opinion of the Tribunal the reasonable price determined under this sub section does not sufficiently recompense the landholder for the value of the improvements made by him such as sinking a well it shall be competent for the Tribunal after taking into account the value of the contribution of the protected tenant towards the improvements if any to add to such further sum as it considers adequate to the price so determined

اگر ٹریبونل یہ حال کرے کہ اب بھی زمیندار کو زمین بوری وصول نہیں ہو رہی ہے تو وہ ول سکنگ (Well sinking) یا ایمپرووٹ (Improvement) وغیرہ کے نام پر زمیندار زمین پر وٹا (Provide) کر سکتا ہے اس طرح کے زمینداروں کے اضافہ کیلئے پروویژن (Provisions) رکھے گئے ہیں تاکہ جو زمیندار اب موجودہ صورت میں بھی زیادہ ہیں ان کو اور زیادہ کیا جائے جس حد میں شرائط اس سے رکھے گئے ہیں کہ لائڈ لارڈز کو اور پروٹیکٹڈ ٹیننٹ کو کم از کم مساوات کا درجہ نہیں دیا گیا ہے کوئی خریدنے والا ہو وہ انک فمیلی ہولڈنگ تک خرید سکتا ہے اور کوئی بچے والا ہو تو دو فمیلی ہولڈنگ رکھ کر بچ سکتا ہے فولڈار سے کہا گیا ہے کہ آپ کے پاس انک فمیلی ہولڈنگ ہے اس لئے اب خرید نہیں سکتے - نہ کیوں؟ اس طرح کے طریقہ پر زمینداروں کے رکھے گئے ہیں کہ کسی طرح لائڈ لارڈز کو زیادہ فائدہ پہنچے - اس کو زمینداروں کے لئے ایک مناسب طریقہ بھی تھا جس کو زمیندار ٹریبونل کے پاس درخواستیں پیش کرنا کہ میں فلاں پول کی زمین خریدنا چاہتا ہوں تو ٹریبونل اس پر نوٹس کر کے لٹاٹ (Adopt) کرے ہوئے لکھے گا کہ -

(5) The protected tenant shall deposit with the Tribunal the amount of the price determined under sub section (4)—

(a) either in a lumpsum within the period fixed by the Tribunal, or

(b) in such instalments not exceeding sixteen and at such intervals during a period not exceeding eight years and on or before such dates as may be fixed by the Tribunal in each case

ہے پہلے اور نہ ہی انکس کے بعد نہ داروں کے فولداروں کو رسات سے بدل کر کے اپنی رسات دوسرے لوگوں کو زیادہ رقم پر فروج کرنا شروع کیا یا ان ہی فولداروں کو زیادہ دم پر فروج کرنے لگے اس کے علاوہ جس جس کے حصہ میں اراضیات بھی اور حوٹوں کے لحاظ سے روٹنگ نہ رہے انہوں نے اسی حاکم یا افسان یا اس عام کے دہر حکومت کی مسری کی وجہ سے جس میں کہ نسل سواروں کے ہزاروں جس کا نام درج رہا ہے اس کا کسی جس اے حصہ سے محروم ہو گئے رسداروں کے کی رسات حاصل کر لیں اب اس فولداروں کے اس راضی رہ گئی ہے وہ نا بوملس ہی نا معروض ہیں کیونکہ عام طور پر وہ قوم کے رس و رواج کے مطابق گھر میں دو ہی بولہ سونا رکھا جاتا ہے لہذا لڑے بدلنے والے حالات کی جس میں لڑے ہوئے جب جس کو جس حد سے کٹے کہا ہو وہ لوگ اپنا سب کچھ دے کر رسداروں کی رقم دیکر رسات حاصل کر لیں اب صرف ویسے لوگ ج گئے ہیں جن کے پاس کچھ بھی ہی ہے ان کے پاس صرف حاکم یا افسان سے مرض ہے حاجہ مادھو راؤ کسی نے ہی ای رپورٹ میں بتایا ہے کہ کسان کے مرض کے موافق لہذا ہے اور کس اور حال میں وہ اپنی زندگی گزار رہے ہیں اسے لوگوں کے لئے نراس (Puces) اس طرح فیکس (Fix) کرنا نہ وہ رس ۵۵ گنا دن ۶ گنا دن ۶ گنا دن نہ فولداری حوٹ خریدنے سے باہر ہے اس میں برد نہ سلا گیا ہے کہ اگر نہیں لہذا لڑے احوال (Improvement) کیا ہے تو راسول اس سلسل کا اضافہ کر دیا ہے اس طرح ۱۰ لاکھ سہ سہ فام حوالے کا اسکا ہے اس میں میرا اسٹڈ نہ ہے کہ راسول سے جس فیکس کے جانے کے بعد حوٹ فولدار ۱ بولسم (Lumpsum Pay) کر دیا ۱۰ لاکھ میں دے گا لیکن ان کے لئے نہ لروم گردانا گیا ہے کہ اساط کے ساتھ زر مالگاری بھی ادا کرنا نہ گا اس میں نہ تراویرو ہے کہ

Provided further that when the reasonable price fixed by the Tribunal is payable in instalments the protected tenant shall be in addition to the instalments be liable for the payment of the land revenue due to the Government on the land till all the instalments are paid

میں نے اسکو حذف کر کے رقم جس کی ہے میں نے مسطور ۴ ہند میں سلا یا ہے فولدار ملتی اور معروض ہے - وہ خریدنے کی استطاعت نہیں رکھا اگر وہ ان تمام شرائط کو پورا کرتے ہوئے خریدنے کیلئے تیار ہو جائے تو اب اس کے لئے اساط عزر کرے ہیں اور لہذا دوسرے بھی اس سے وصول کرنا چاہئے ہیں نہ ان حالات میں قطعاً ناممکن ہے - اسلئے میں انہوں سے اسل کرنا ہوں کہ اس تراویرو کو حذف کرنا چاہئے جس کی سبب میں نے اپنی نوم پیش کی ہے

جی دفعہ (۵) کا تراویرو نہ ہے کہ

